



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 37001

LL-C (Certification)

Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3, Telefon 004 - 0254 - 241513, Fax 004 - 0254 - 242560, E-mail : primaria@orastie.info.ro, www.orastie.info.ro

MUNICIPIUL ORĂȘTIE
PRIMARIA
DIRECTIA ARHITECT SEF
Nr. 9652/11.06.2025

RAPORT

privind informarea și consultarea populației asupra propunerilor din PUZ:
**„PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE”, ÎN MUN. ORĂȘTIE, STR. TÂRGULUI, F.NR., JUD. HUNEDOARA**

Temeiul legal în baza căruia s-a întocmit raportul privind informarea și consultarea populației pentru acest proiect de urbanism, este art. 30 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului, nr. 2701/2011. În cele ce urmează se prezintă modul cum s-a făcut informarea și consultarea publicului pentru propunerile din P.U.Z. - **„PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, ÎN MUN. ORĂȘTIE, STR. TÂRGULUI, F.NR., JUD. HUNEDOARA**, elaborate de S.C. TOTAL IDEA CONCEPT S.R.L., arh. urb. Mihai Radu.

Metodele și tehnicile utilizate au constatat din următoarele acțiuni care s-au desfășurat **simultan**: afișare la sediul Primăriei cu Proces verbal întocmit cu ocazia afișării planurilor urbanistice înregistrat cu nr. 1215/21.01.2025, anunț pe site-ul Primăriei Orăștie, cu nr. de înregistrare 1211/21.01.2025, la secțiunea **C Consultare - PLANURI URBANISTICE**, notificări către vecini, înregistrate cu nr. 1213/21.01.2025.

Primăria Municipiului Orăștie, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public a asigurat informarea și consultarea populației atât în etapa cunoașterii intenției de realizare a obiectivului mai sus amintit cât și în cea de analiză a propunerilor urbanistice.

În cele ce urmează se prezintă modul cum s-a făcut informarea și consultarea publicului pentru propunerile de Plan Urbanistic Zonal **„PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, ÎN MUN. ORĂȘTIE, STR. TÂRGULUI, F.NR., JUD. HUNEDOARA**:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare: 21.01.2025-11.02.2025 (model de panou 1 din Ordin 2701/2010)

Anunțurile publicate pe pagina proprie de internet și cele afișate au fost menținute pe toată perioada în care pot fi transmise observații și propuneri. Nu au fost înregistrate sesizări din partea publicului și a vecinilor, etapa fiind încheiată cu raportul informării publicului Etapa I, înregistrat cu nr. 2533/12.02.2025.

2. Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare perioada: 12.02.2025-25.02.2025 (model de panou 2 din Ordin 2701/2010)

În urma expunerii materialelor grafice (planuri desenate), au fost amplasate de către investitor, pe panouri rezistente la intemperii, în trei locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate (model de panou 2 din Ordin nr. 2701/2010), etapă finalizată cu raportul informării și consultării publicului înregistrat cu nr. 3672/03.03.2025.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 37001

LL-C (Certification)

Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3, Telefon 004 - 0254 – 241513, Fax 004 - 0254 – 242560, E-mail : primaria@orastie.info.ro, www.orastie.info.ro

Menționăm că nu am primit observații sau propuneri.

3. Implicarea publicului în etapa aprobării P.U.Z

Nu au fost înregistrate observații, sugestii sau propuneri din partea cetățenilor, la etapa III-a, drept pentru care am procedat la încheierea etapelor de informare a publicului cu anunțul înregistrat cu nr. 3739/05.03.2025.

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării s-a făcut conform cu Legea nr. 52/2003 și cu Legea nr. 544/2001.

Data începerii informării a fost în **21.01.2025** și s-a finalizat prin anunțul de încheiere a etapelor de informare din data de **05.03.2025**.

Menționăm ca materialele scrise și grafice (planuri desenate) au rămas în continuare pe site-ul primăriei, la avizier și pe teritoriul zonei studiate.

4. Elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor.

Documentația a fost afișată pe pagina de internet a primăriei și există proces verbal de afișare la avizierul primăriei. Nu au fost înregistrate sugestii, observații sau reclamații care să conducă la modificarea materialului scris sau desenat.

Punctul de vedere al structurii de specialitate din cadrul autorității publice locale:

Având în vedere parcurgerea etapelor legale până în acest moment, propunem Consiliului Local emiterea unei hotărâri privind însusirea raportului privind informarea și consultarea populației asupra propunerilor din P.U.Z - „**PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE**”, **ÎN MUN. ORĂȘTIE, STR. TÂRGULUI, F. NR., JUD. HUNEDOARA** cuprinse în proiectul elaborat de S.C. TOTAL IDEA CONCEPT S.R.L.

ARHITECT ȘEF,
Arh. Mădălina Mutu